



Livita

P U U R S

anders wonen



VOORWOORD

Verbinden is de basismissie van Imoya. Mensen met hun omgeving, verschillende generaties en bovenal bewoners met elkaar. Als er iets is wat de voorbije periode ons geleerd heeft, dan is het wel het belang van menselijk contact. Iets wat de laatste decennia stilaan uit onze maatschappij verloren is gegaan. Ken jij de naam van je burens nog? Spelen de kinderen in de straat nog samen? Help je de buurvrouw met haar boodschappen nu haar been in het gips ligt? Helaas is het antwoord veel te vaak "nee". Als toekomstgerichte projectontwikkelaar brengen we hier met Livita verandering in.

In samenwerking met een gastheer/gastvrouw kan er worden gezorgd voor georganiseerde maaltijden, een babysit, boodschappen doen, zorg inplannen, kortom alles op maat van jouw behoefte. Deze persoon is eigenlijk de verbindende sleutel binnen Livita.

Er is nood aan woonplekken met samenhang. Een project waar bewoners kunnen genieten van hun eigen woning en kunnen delen in de groepsdynamiek wanneer ze daar zin in hebben. Waar ze de vrijheid hebben om te kiezen. Want een plek waar alle mogelijkheden voor je open liggen, dat is toch waar ieder van ons van droomt?

Robrecht Vanstallen
Projectontwikkelaar Imoya



LIVING TOGETHER APART

Livita staat voor Living Together Apart. Iedereen deelt een beetje van zijn tijd en kennis met elkaar. Zo wordt het leven voor iedereen een stukje makkelijker. Als bewoner koop je niet enkel een woning, maar kies je bewust voor een andere manier van wonen en leven.

JOUW MENING TELT

Van zodra de eerste mensen hun woning in Livita betrekken, zal er geleidelijk aan en op vrijwillige basis een community ontstaan.

Wat zou jouw leven makkelijker maken? Een babysit, warme maaltijden aan huis, een plek om te kunnen co-werken,... Het zijn allemaal ideeën die kunnen meegenomen worden en samen met de andere bewoners kunnen besproken worden. Zo maken we van Livita écht een plek waar iedereen zich thuis voelt.

UNIEKE WOONOMGEVING

Livita Puurs biedt een unieke woonomgeving waar iedereen zich thuis kan voelen, of je nu een starter, jong gezin, senior of iemand met specifieke zorgbehoeften bent. Dit veelzijdige project is ontworpen met aandacht voor een brede doelgroep, zodat elke bewoner geniet van comfort, veiligheid en gemeenschapszin.

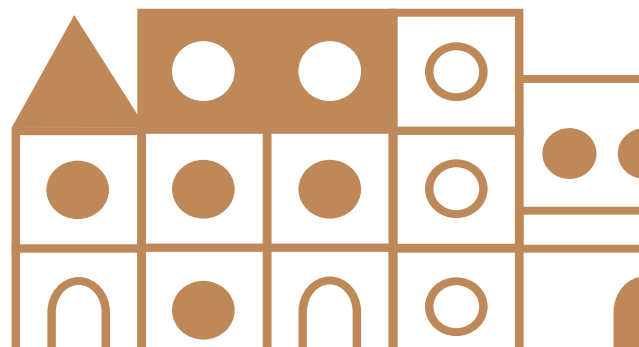
Gelegen in een rustige, maar levendige buurt, voorziet Livita Puurs in volledig afgewerkte appartementen en woonruimten met een aangename, toegankelijke infrastructuur. Hier vindt u alles wat nodig is voor een ontspannen en comfortabele levensstijl.

GEMEENSCHAPSRUIMTES

Bij Livita Puurs is er naast de privé-woningen ook veel aandacht voor gemeenschappelijke zones. De nieuwe bewoners kunnen genieten van diverse aanvullende ruimtes die zijn ontworpen voor comfort, gemak en sociale interactie. Tot de voorzieningen behoren onder andere:

- Bovengrondse fietsstalplaatsen voor het veilig parkeren van fietsen;
- Een groene omgeving die perfect in de natuurlijke omgeving past;
- Een ruime wadi voor de buffering van regenwater, wat bijdraagt aan duurzame waterbeheer;
- Een zone voor ondergrondse afvalcontainers, die zorgt voor een nettere uitstraling;
- Gemeenschappelijke was-, droog- en strijkruimtes die het dagelijkse leven vergemakkelijken;
- Een gezellige ontmoetingsruimte waar bewoners elkaar kunnen ontmoeten en socializen.

Deze gemeenschappelijke faciliteiten versterken het gevoel van gemeenschap en zorgen ervoor dat bewoners niet alleen een woning, maar ook een plek vinden waar ze zich kunnen verbinden en genieten van hun omgeving.



IDEALE LIGGING



RUSTIG GELEGEN,
GOED BEREIKBAAR



Op wandelafstand
School, apotheker,
bakker, crèche,
dierenarts, dokter,
horeca,...

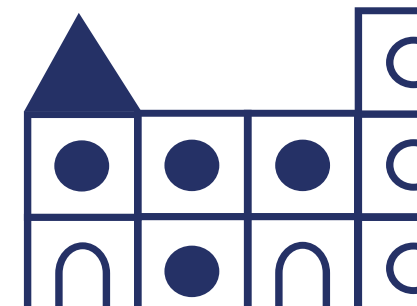


Op fietsafstand
Supermarkt,
treinstation Puurs,
ontspannen in park
Fort Liezele



Snel weg
Met de directe
aansluiting op de N16
ben je in 5 min op de
A12 richting Brussel
of Antwerpen

06
—
07





Gebouw Aster in Livita Puurs omvat 15 levensbestendige appartementen en 5 duplexwoningen, perfect voor diegenen die op zoek zijn naar een harmonieuze woonomgeving. Deze woningen zijn ontworpen met het oog op comfort, toegankelijkheid en een hoge levenskwaliteit, waardoor ze ideaal zijn voor zowel senioren als jonge gezinnen.

De appartementen en duplexwoningen zijn modern en functioneel ingericht, met ruime indelingen die flexibiliteit bieden voor verschillende levensstijlen. Gebouw Aster stimuleert een actieve en betrokken gemeenschap, met mogelijkheden voor sociale interactie en ondersteuning. Bewoners kunnen genieten van de voordelen van levensbestendig wonen, terwijl ze zich omgeven voelen door een vriendelijke en zorgzame buurt.



Gebouw Zennegroen van Livita Puurs biedt 18 levensbestendige appartementen die perfect zijn voor een comfortabele en zorgeloze levensstijl. Gelegen in een groene, rustige omgeving, is dit blok ontworpen om een harmonieuze verbinding te maken met de natuur, wat bijdraagt aan het welzijn van de bewoners.

De appartementen zijn modern en functioneel ingericht, met aandacht voor toegankelijkheid en gebruiksgemak. Zennegroen staat garant voor een veilige en ondersteunende woonomgeving, ideaal voor zowel senioren als jongere bewoners die op zoek zijn naar een plek waar ze kunnen genieten van rust, ruimte en de mogelijkheid om in contact te komen met gelijkgestemden. Hier kunt u genieten van een levendig gemeenschapsleven terwijl u de voordelen van levensbestendig wonen ervaart.

ZENNEGROEN



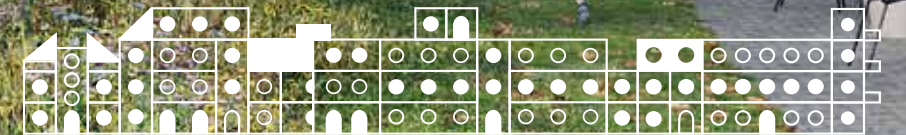
Gebouw Kattestaart in Livita Puurs omvat 32 levensbestendige appartementen en 12 studios, ontworpen om comfort en toegankelijkheid te garanderen voor alle bewoners, ongeacht hun levensfase. De appartementen zijn ruim en modern ingericht, met oog voor zowel stijl als praktisch gemak, en zijn geschikt voor senioren, gezinnen en individuen met verschillende woonbehoeften.

Met een doordacht ontwerp biedt gebouw Kattestaart de perfecte balans tussen onafhankelijkheid en gemeenschapsgevoel. Bewoners genieten van alle voordelen van een toekomstgerichte woonomgeving binnen een warme, uitnodigende gemeenschap.



Gebouw Guldenroede van Livita Puurs biedt 22 levensbestendige appartementen die ontworpen zijn met oog op comfortabel en toekomstgericht wonen. Elk appartement combineert een stijlvolle inrichting met de nodige voorzieningen, zodat bewoners in elke levensfase zonder zorgen kunnen genieten van hun thuis.

De bewoners hebben toegang tot handige gemeenschappelijke faciliteiten zoals een was- en droogzone, een strijkzone, en een uitnodigende ontmoetingsruimte. Deze ruimtes bevorderen het gemak van het dagelijks leven en bieden een plek om sociale contacten te leggen binnen een levendige en betrokken gemeenschap. Kattestaart is de ideale keuze voor wie waarde hecht aan comfort, zelfstandigheid en een warme woongemeenschap.



WIE IS IMOYA

Imoya is geen doorsnee projectontwikkelaar. Met een grote nauwkeurigheid kiezen we telkens voor projecten met een verhaal die we van A tot Z ontwikkelen. Projecten waar er ruimte is om ook nieuwe verhalen te schrijven. Met (voor)liefde voor erfgoed, respect voor de dynamiek van lokale gemeenschappen en oor voor constructieve toekomstlijnen van beleidsmakers.

Verbinding staat centraal in de dagelijkse werking van Imoya:

- Het heden verbinden met het verleden door de reconversie van historisch en religieus vastgoed
- Het project verbinden met zijn omgeving door stadskernontwikkeling
- Verschillende generaties verbinden door intergenerationele projecten

CONTACTEER ONS



info@imoya.be



www.imoya.be



02 787 02 05



@imoyaprojects



@imoyaprojects



@imoya

IMOYA
VASTGOED MET
EEN VERHAAL

www.livita.be // info@imoya.be // 02 787 02 05

